



Erhaltungsaufwand oder Herstellungskosten bei Gebäuden?

Das IDW hat die Abgrenzung von Erhaltungsaufwand und Herstellungskosten bei Gebäuden in der Handelsbilanz neu definiert (Entwurffassung des Standards *IDW ERS IFA 1 n.F.*).

Demnach können Maßnahmen, die zu einer deutlichen Minderung des Endenergieverbrauchs oder bedarfs führen, eine wesentliche qualitative Verbesserung des Gebäudes darstellen und damit aktivierungspflichtig sein.

Der Entwurf des neuen Standards kann auf der Internetseite des IDW abgerufen werden.

IDW ERS IFA 1 n.F.

Änderungs- oder Ergänzungsvorschläge zu dem Entwurf können bis zum 31.03.2024 an das *IDW* adressiert werden.

LIEB GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft | Friedhofstraße 9 | 73430 Aalen Tel.: +49 (0)7361 9663 800 | Fax: +49 (0)7361 9663 903 | E-Mail: info@lieb-wpg.de Website: www.lieb-wpg.de